



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324

codice fiscale e partita IVA 00467160677

email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it

email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0000869 del 31-01-2017

Categ. 10 Clas.1 Fasc.1



Li, 31/01/2017

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro per l'affidamento dei lavori di:
“REALIZZAZIONE SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI VILLA LEMPA”.

CUP: B77B15000830004

(art.63 e art. 36, commi 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016)

SI RENDE NOTO

che in esecuzione della determinazione RG.n.11 del 23/01/2017 Area Tecnico Servizio LL.PP. questa Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di: **“REALIZZAZIONE SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI VILLA LEMPA”**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata da effettuare ai sensi dell'art.63 e con le modalità di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016, nel rispetto delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* Approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: **COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO (TE)** sede (provvisoria) in via Della Chiesa, frazione Villa Passo – Civitella Del Tronto (TE) – telefono 0861/918321.

PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

profilo del committente www.comune.civitelladeltronto.te.it/

Servizio competente lavori pubblici.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Fabrizio Verticelli.

OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: **“REALIZZAZIONE SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI VILLA LEMPA.”**

Importo complessivo dei lavori: di cui	euro 540.683,35
a) importo dei lavori (soggetti a ribasso) :	euro 514.791,86
b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):	euro 25.891,49

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Clas- sifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile (%)
Edifici civili industriali	OG 1	II°	si	410.983,95	76,01%	prevalente	nei limiti di legge
Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento:							
Impianti idrico-sanitari	OS 3	I°	si	27.333,52	5,06%	Scorporabile	nei limiti di legge
Impianti termici e di condizionamento	OS 28	I°	si	54'791,23	10,13%	Scorporabile	nei limiti di legge
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	I°	si	47'574,65	8,80%	Scorporabile	nei limiti di legge
Totale				540.683,35	100%		

Poiché sussistono le condizioni di cui all'art.79, comma 16, secondo periodo, del Dpr n.207/2010 In luogo della qualificazione nelle categorie OS3, OS28 ed OS30, è ammessa la qualificazione nella categoria **OG 11** per quanto attiene l'esecuzione dei lavori riguardanti l'impiantistica

Per i lavori riguardanti l'impiantistica riportati nella tabella di cui sopra, vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del d.m. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n.37.

L'avvalimento non è ammesso, ai sensi dell'art. 89 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, per le opere di notevole contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica (>10%) di cui all'art. 12, c. 1 del L. 80/2014 classificate come OS 28;

MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a MISURA

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 365 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 3.10 del CSA.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs n. 50/16 con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi.

Anomalia dell'offerta: nel caso in cui le offerte ammesse alla procedura siano almeno dieci, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lvo n. 50/16 la stazione appaltante prevede l'esclusione automatica dalla procedura delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lvo n. 50/16. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero di offerte ammesse è inferiore a dieci.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere l'attestazione, relativa ad alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: tecnico@pec.comunecivittelladeltronto.it, entro e non oltre le ore 13:00, del giorno 14/02/2017

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La stazione appaltante provvederà alla selezione di **dieci (10)** operatori economici da invitare alla procedura negoziata con la seguente procedura:

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare fino al raggiungimento del n. di 10 concorrenti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 10 la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a 10, da invitare sulla base del seguente criterio oggettivo:

ordine di arrivo delle candidature tramite PEC all'indirizzo di cui sopra, con esclusione delle ditte che hanno sottoscritto contratti di appalto per lavori affidati nell'ultimo anno con procedure negoziate o dirette;

La Stazione Appaltante interromperà il procedimento avviato al raggiungimento delle 10 manifestazioni di interesse, con ulteriore **Avviso di chiusura manifestazione di interesse.**

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato

dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

La relazione generale dell'intervento è scaricabile in formato pdf all'indirizzo www.comune.civitelladeltronto.te.it/ in Home page e nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti" 1. Gare e contratti in atto;

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo della Stazione Appaltante Home page all'indirizzo: www.comune.civitelladeltronto.te.it/ e nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti" 1. Gare e contratti in atto;
- Albo Pretorio on line;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Il Responsabile Area Tecnica Geom. Fabrizio Verticelli tel.329/9653140, e -mail: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it;

Allegati:

1. MOD. A) - Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Relazione Generale.



IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Geom. Fabrizio VERTICELLI

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and flourishes, positioned over the printed name of the technical area manager.